

Sup. Construida 116.71 m<sup>2</sup>  
Sup. Construida pp ZZCC 128.94 m<sup>2</sup>

| SUPERFICIES ÚTILES                                                         |                |                  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Interior                                                                   | Sup. Útil (m²) | Sup. Const. (m²) |
| Estar-Comedor-Cocina                                                       | 32.71          |                  |
| Pasillo                                                                    | 1.53           |                  |
| Dormitorio Doble1                                                          | 15.81          |                  |
| Baño 1                                                                     | 3.92           |                  |
| Baño 2                                                                     | 3.01           |                  |
| Dormitorio Doble 2                                                         | 10.00          |                  |
| Dormitorio Doble 3                                                         | 11.31          |                  |
| 1. Sup. útil interior total                                                | 78.29          | 95.58            |
| 2 . Sup.útil exterior terraza cubierta                                     | 20.53          | 21.13            |
| Jardín descubierto ext                                                     | 89.46          |                  |
| 3. Sup. Total Computable VP (sumatorio 1+2)                                | 98.82          | 116.71           |
| 4. Superficie útil exterior máxima computable a efectos de venta(lím. 20%) | 15.65          |                  |
| 5. Superficie útil total computable a efectos de venta (sumatorio 1+4)     | 93.64          |                  |

